

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. ...**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin  
Hotărârea Consiliului Local nr.398/2023 pentru proiectul «Construirea unui teren  
de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de  
învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești - faza Proiect Tehnic»**

Văzând Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Ploiești, Dnul Andrei Liviu Volosevici, Raportul de Specialitate comun nr. \_\_\_\_\_ al Direcției Tehnic-Investiții și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte și nr. \_\_\_\_\_ al Direcției Economice prin care se propune aprobarea privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.398/2023 pentru proiectul «Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești - faza Proiect Tehnic».

Având în vedere oportunitatea accesării fondurilor structurale și prevederile Programului Operațional Regional Sud - Muntenia 2021-2027 privind Prioritate: P5. O regiune educată - Obiectiv specific: RSO4.2. “Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)”;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local nr.510/31.10.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești la Proiectul „Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale” a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești;

- Hotărârii Consiliului Local nr.398/2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico - economici pentru Proiectul «Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești».

În conformitate cu prevederile:

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.9 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare din data de 14.06.2024;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr.1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de .....

În temeiul art.129, alin.(1) coroborat cu dispozițiile art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.398/2023 pentru proiectul «Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești - faza Proiect Tehnic», conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului în cuantum de 2.096.572,17 lei (2.492.197,94 lei cu T.V.A) din care C+M fara T.V.A: 1.115.758,27 lei (1.327.752,34 lei cu T.V.A).

**Art.3.** Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.4.** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va duce la cunostință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**DATA ÎN PLOIESTI, ASTAZI** \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Mihaela Lucia CONSTANTIN**

ANEXA LA  
H.C.L.

Proiectant: SC TEAMWORK SOLUTIONS SRL  
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL PLOIESTI

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**CONSTRUIREA UNUI TEREN DE SPORT / MODERNIZAREA / DOTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ANDREI MUREȘANU"**  
Amplasament: strada Trotus nr. 4, municipiul Ploiesti, Judetul Prahova

Curs valutar: 1€ = 4.9682 lei - octombrie 2023

Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	25 000.00	4 750.00	29 750.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>25 000.00</b>	<b>4 750.00</b>	<b>29 750.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	32 500.00	6 175.00	38 675.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>32 500.00</b>	<b>6 175.00</b>	<b>38 675.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3 000.00	570.00	3 570.00
3.1.1.	Studii de teren	3 000.00	570.00	3 570.00
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2 000.00	380.00	2 380.00
3.3	Expertiza tehnică	4 000.00	760.00	4 760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	55 892.00	10 619.48	66 511.48
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16 000.00	3 040.00	19 040.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (DTAC)	10 096.00	1 918.24	12 014.24
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7 500.00	1 425.00	8 925.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	22 296.00	4 236.24	26 532.24
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1 500.00	285.00	1 785.00
3.7	Consultanță	50 000.00	9 500.00	59 500.00
3.7.1.	Consultanță la elaborarea cererii de finanțare	35 000.00	6 650.00	41 650.00
3.7.2.	Auditul financiar	15 000.00	2 850.00	17 850.00
3.8	Asistență tehnică	36 354.39	6 907.33	43 261.72
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	11 608.00	2 205.52	13 813.52
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	8 706.00	1 654.14	10 360.14
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2 902.00	551.38	3 453.38
3.8.2.	Dirigenție de șantier	17 246.39	3 276.81	20 523.20
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	7 500.00	1 425.00	8 925.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>152 746.39</b>	<b>29 021.81</b>	<b>181 768.20</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1 022 649.62	194 303.43	1 216 953.05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	60 600.00	11 514.00	72 114.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1 083 249.62</b>	<b>205 817.43</b>	<b>1 289 067.05</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	35 608.65	6 765.64	42 374.29
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35 608.65	6 765.64	42 374.29
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14 331.22	-	14 331.22
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	5 578.79	0.00	5 578.79
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	1 115.76	0.00	1 115.76
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5 578.79	0.00	5 578.79
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1 500.00	0.00	1 500.00
5.2.6	Taxa OAR	557.88	0.00	557.88

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	107 020.00	20 333.80	127 353.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7 000.00	1 330.00	8 330.00
TOTAL CAPITOL 5		163 959.87	28 429.44	192 389.31
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2 500.00	475.00	2 975.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	3 500.00	665.00	4 165.00
TOTAL CAPITOL 6		6 000.00	1 140.00	7 140.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	331 901.17	63 061.22	394 962.39
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	301 215.12	57 230.87	358 445.99
TOTAL CAPITOL 7		633 116.29	120 292.09	753 408.38
TOTAL GENERAL		2 096 572.17	395 625.78	2 492 197.94
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1 115 758.27	211 994.07	1 327 752.34

2023

Beneficiar/Investitor;

Întocmit: arh. Dan JIANU



**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

NR. 325/21.06.2024

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici  
aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.398/2023 pentru proiectul  
«Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii  
educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu”  
Ploiești - faza Proiect Tehnic»**

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”. Conform Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public.

Programul Operațional Regional Sud Muntenia 2021-2027 (PORSM) susține prin obiectivul strategic 4(OST) creșterea accesului la servicii de calitate și favorabile incluziunii în educație, formare și învățarea pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii educaționale.

Prin intermediul Priorității 5-O regiune educată, Obiectivul specific – Îmbunătățirea accesului la servicii de calitate și favorabile incluziunii în educație, formare și învățarea pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, cu o valoare de 64.654.000 euro asistență financiară nerambursabilă, sunt propuse spre implementare o serie de acțiuni care au ca finalitate îmbunătățirea condițiilor în care se desfășoară actul educațional în unitățile de învățământ.

Strategiile elaborate la nivel național evidențiază necesitatea investițiilor în infrastructura educațională și implicit în sistemul de educație precum și problemele cu care se confruntă sistemul educațional regional (infrastructură subdimensionată care nu asigură condiții optime de participare a elevilor la o educație de calitate).

În conformitate cu prevederile PORSM-2021-2027, prioritate la finanțare vor avea unitățile școlare cu cel mai mare număr de elevi, cu pondere ridicată a profesorilor calificați, a elevilor de clasa a VIII a și a elevilor înscriși la evaluarea națională, iar eligibile sunt proiectele integrate care presupun lucrări cu autorizație de construire și dotări de specialitate.

În vederea realizării și implementării proiectului de investiție se propune încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Ploiești și Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești care să permită accesarea asistenței financiare nerambursabile necesare acestei investiții și pentru a implica și responsabiliza în acest

proiect și unitatea de învățământ.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin.(7) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are ca atribuție asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea și asigurarea serviciilor publice de interes local cu privire la educație.

Având în vedere cele de mai sus, precum și oportunitatea pentru accesarea fondurilor europene puse la dispoziție, prin Hotărârea Consiliului Local nr.510/2022 s-a aprobat ca oportun și de interes local participarea Municipiului Ploiești, în calitate de lider de proiect, la proiectul *Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești*, în vederea finanțării acestuia în cadrul POR Sud - Muntentia 2021-2027 privind Prioritate: P5. O regiune educată - Obiectiv specific: RSO4.2. “Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)”. De asemenea, s-a aprobat asocierea (parteneriatul) dintre Municipiului Ploiești - lider de proiect și Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești, în calitate de partener, în vederea implementării proiectului, conform modelului agreat de Ghidul de finanțare.

Ținând cont de cele menționate, în anul 2023, s-a impus achiziția serviciului de elaborare documentații tehnice - faza D.A.L.I. pentru „Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu”.

În urma examinării în data de 11.08.2023 de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, documentatia tehnica - faza D.A.L.I. aferentă proiectului, a fost avizată favorabil fără condiții.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.398/2023 s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico - economici pentru Proiectul «Construirea unui teren de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Andrei Mureșanu” Ploiești», în valoare totală (fără TVA): 1.302.130,95 lei din care C+M: 696.355,55 lei.

Ulterior, în anul 2024, Municipiul Ploiesti a procedat la achiziția serviciului de elaborare proiect tehnic, încheindu-se contractul de prestari servicii aferent.

Ținând cont de modificarea Hotărârii nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, s-a impus actualizarea indicatorilor tehnico-economici, respectiv: introducerea la capitolul 3 a pct.3.8.3.- Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare și a capitolului 7 - cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret.

În urma examinării în data de 14.06.2024 de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, documentatia tehnica - faza proiect tehnic aferentă proiectului, a fost avizată favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico-conomici:

Total general fara T.V.A: 2.096.572,17 lei (2.492.197,94 lei cu T.V.A);

din care C+M fara T.V.A: 1.115.758,27 lei (1.327.752,34 lei cu T.V.A).

Având în vedere cele expuse, propun analizarea proiectului de hotărâre alaturat, în regim de urgență, ținând cont de prevederile Ghidului de Finanțare.

**PRIMAR,**  
**Andrei Liviu VOLOSEVICI**

