

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

**privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin
Hotărârea Consiliului Local nr.686/20.12.2023 pentru proiectul «Construirea unei
săli de sport /modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de
învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic»**

Văzând Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Ploiești, Dnul Andrei Liviu Volosevic, Raportul de Specialitate comun nr. _____ al Direcției Tehnic-Investiții, nr. _____ al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, nr. _____ și al Direcției Economice prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.686/20.12.2023 pentru proiectul Construirea unei săli de sport /modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic».

Având în vedere oportunitatea accesării fondurilor structurale și prevederile Programului Operațional Regional Sud - Muntenia 2021-2027 privind Prioritate: P5. O regiune educată - Obiectiv specific: RSO4.2. “Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)”;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local nr.512/31.10.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești la Proiectul «Construirea unei săli de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unitatii de invatamant Scoala Gimnaziala „Sfanta Vineri” Ploiesti»;
- Hotărârii Consiliului Local nr.686/20.12.2023 privind aprobarea Documentației tehnice-faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul „Construirea unei săli de sport /modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială *Sfânta Vineri*” Ploiești”

În conformitate cu prevederile:

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.12 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare din data de 14.06.2024;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr.1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de

În temeiul art.129, alin.(1) coroborat cu dispozițiile art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.686/20.12.2023 pentru proiectul «Construirea unei săli de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale» a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic».

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului în cuantum de 1.904.498,40 lei (2.255.357,48 lei cu T.V.A) din care C+M: 1.079.241,96 lei (1.284.297,93 lei cu T.V.A).

Art.3. Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va duce la cunostință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

DATĂ ÎN PLOIESTI, ASTAZI _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

ANEXA LA

H.C.L.

Proiectant,
S.C. OMNITEX CONSULT SRL
Ploiesti, Str. Lupeni Nr. 97

DEVIZ GENERAL

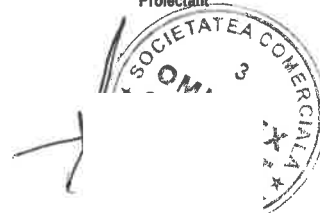
CONSTRUIRE SALA DE SPORT P+Ep

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	120,000.00	22,800.00	142,800.00
Total capitol 2		120,000.00	22,800.00	142,800.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
	studiu topografic, relevee sau alte documentatii cadastrale	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	12,000.00	0.00	12,000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	32,000.00	950.00	32,950.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	27,000.00	0.00	27,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	36,000.00	6,840.00	42,840.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	3.7.2. Auditul financiar	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.8	Asistență tehnică	39,000.00	6,080.00	45,080.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,000.00	0.00	7,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	0.00	5,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	0.00	2,000.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.3. Coordinator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor HG.Nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile ,cu modificarile si completarile ulterioare.	12,000.00	2,280.00	14,280.00
Total capitol 3		124,000.00	14,820.00	138,820.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	944,180.01	179,394.20	1,123,574.21
4.1.1	Lucrări de arhitectură și rezistență	694,288.47	131,914.81	826,203.28
4.1.1.1	Lucrări de arhitectură	667,987.23	126,917.57	794,904.80
4.1.1.2	Rezistență	6489.92	1,233.08	7,723.00
4.1.1.3	Confecții metalice	19811.32	3,764.15	23,575.47
4.1.2	Instalații	249,891.54	47,479.39	297,370.93
4.1.2.1	Instalații termice	138,827.47	26,377.22	165,204.69
4.1.2.2	Instalații sanitare	26,826.7	5,097.07	31,923.77
4.1.2.3	Canalizări	2,807.12	533.35	3,340.47
4.1.2.4	Instalații electrice	8,1430.25	15,471.75	96,902.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	57,104.00	10,849.76	67,953.76
4.3.1	Obiectiv: Construcție școală de sport +anexe- școala gimnazială Sf. Vineri Ploiești	57,104.00	10,849.76	67,953.76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	108,600.00	20,634.00	129,234.00
4.5.1	Obiectiv: Construcție școală de sport +anexe- școala gimnazială Sf. Vineri Ploiești	108,600.00	20,634.00	129,234.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,109,884.01	210,877.96	1,320,761.97

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,061.95	2,861.77	17,923.72
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,061.95	2,861.77	17,923.72
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,871.66	0.00	11,871.66
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)	5,396.21	0.00	5,396.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)	1,079.24	0.00	1,079.24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	5,396.21	0.00	5,396.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.3)	112,128.40	21,304.40	133,432.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00
Total capitol 5		151,062.01	26,446.17	177,508.18
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 6		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget (25% din valoarea cumulata acheltuielilor prevazute la capitol/subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	340,986.49	64,787.43	405,773.92
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	48,565.89	9,227.52	57,793.41
TOTAL GENERAL		1,904,498.40	350,859.08	2,255,357.48
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,079,241.96	205,055.97	1,284,297.93

Data
BENEFICIAR

Intocmit
Proiectant



JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR. 326/21.06.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.686/20.12.2023 pentru proiectul Construirea unei săli de sport /modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale” a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic»

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”. Conform Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public.

Programul Operațional Regional Sud Muntenia 2021-2027 (PORSM) susține prin obiectivul strategic 4(OST) creșterea accesului la servicii de calitate și favorabile incluziunii în educație, formare și învățarea pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii educaționale. Prin intermediul Priorității 5-O regiune educată, Obiectivul specific –Îmbunătățirea accesului la servicii de calitate și favorabile incluziunii în educație, formare și învățarea pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, cu o valoare de 64.654.000 euro asistență financiară nerambursabilă, sunt propuse spre implementare o serie de acțiuni care au ca finalitate îmbunătățirea condițiilor în care se desfășoară actul educațional în unitățile de învățământ.

Strategiile elaborate la nivel național evidențiază necesitatea investițiilor în infrastructura educațională și implicit în sistemul de educație precum și problemele cu care se confruntă sistemul educațional regional (infrastructură subdimensionată care nu asigură condiții optime de participare a elevilor la o educație de calitate).

În conformitate cu prevederile PORSM-2021-2027, prioritate la finanțare vor avea unitățile școlare cu cel mai mare număr de elevi, cu pondere ridicată a profesorilor calificați, a elevilor de clasa a VIII a și a elevilor înscriși la evaluarea națională, iar eligibile sunt proiectele integrate care presupun lucrări cu autorizație de construire și dotări de specialitate.

În vederea realizării și implementării proiectului de investiție se propune încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Ploiești și Școala Gimnazială „SF. Vineri” Ploiești care să permită accesarea asistenței financiare nerambursabile necesare acestei investiții și pentru a implica și responsabiliza în acest proiect și unitatea de învățământ.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin.(7) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are ca atribuție asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea și asigurarea serviciilor publice de interes local cu privire la educație.

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti prin Hotararea nr.512/31.10.2022, a aprobat ca oportun și de interes local participarea Municipiului Ploiești în calitate de lider de proiect la proiectul *Construirea unei sali de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale” a unitatii de invatamant Scoala Gimnaziala „Sfanta Vineri” Ploiesti*, in vederea finantarii acestuia in cadrul POR Sud - Muntenia 2021-2027 privind Prioritate: P5. O regiune educata - Obiectiv specific: RSO4.2. “Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)”. De asemenea, s-a aprobat asocierea (parteneriatul) dintre Municipiul Ploiesti si Scoala Gimnaziala „Sfanta Vineri”, in calitate de partener, in vederea implementarii proiectului, conform modelului agreeat de Ghidul de finantare.

Prin Hotararea Consiliului Local nr.280/2023 s-a aprobat preluarea in patrimoniul municipiului Ploiești a constructiei realizata partial de catre Scoala Gimnaziala „Sfanta Vineri”, cu nr. cadastral 137709 - C5, identificată potrivit extrasului de carte funciară nr.94984/16.06.2023. La data de 05.07.2023 a fost incheiat Protocolul inregistrat la Primaria Municipiului Ploiesti sub nr.11968 avand ca obiect preluarea in patrimoniul municipiului Ploiești a constructiei realizata partial de catre Scoala Gimnaziala „Sfanta Vineri”, ulterior procedandu-se la inregistrarea in contul 212.09.01.02A.04 (domeniu public) cu Nota Contabila 80.1/07.2023, conform fisei mijloc fix nr.1585.

Astfel, in anul 2023, Municipiul Ploiesti a achiziționat serviciul de elaborare documentații tehnice-faza PTh. pentru «Construirea unei săli de sport /modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale” a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic». În urma examinării în data de 28.11.2023 de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, documentatia tehnica aferentă proiectului, a fost avizată favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico-conomici:

Total general fara T.V.A: 1.502.946,02 lei (1.777.510,15 lei cu T.V.A;

din care C+M: 1.079.241,96 lei (1.284.297,93 lei cu T.V.A).

Tinand cont de modificarea Hotărârii nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, s-a solicitat proiectantului actualizarea indicatorilor tehnico-economici, respectiv: introducerea la capitolul 3 a pct.3.8.3.-Coordonator în materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare si a capitolului 7 - cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret.

Astfel, în urma examinării în data de 14.06.2024 de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, documentatia tehnica - faza proiect tehnic aferentă proiectului, a fost avizată favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico-conomici:

Total general fara T.V.A: 1.904.498,40 lei (2.255.357,48 lei cu T.V.A);

din care C+M fara T.V.A: 1.079.241,96 lei (1.284.297,93 lei cu T.V.A).

Având în vedere cele expuse, propun analizarea proiectului de hotărâre alaturat, în regim de urgență, ținând cont de prevederile Ghidului de Finanțare.

PRIMAR,
Andrei Liviu VOLOSEVICI

